

銘傳大學 96 學年度轉學生招生考試

法律學系

7 月 26 日第三節

民法（債篇各論除外）試題

（第 / 頁共 / 頁）

（限用答案本作答）

可使用計算機

不可使用計算機

第一題：某甲，年逾古稀，且不識字，不知其所有之農地一筆，已經劃入高速鐵路車站區土地，並經相關單位公告在案，故土地市價已上漲許多。而某乙明知但刻意隱瞞此一事實，並以稍高一般農地之市價，向甲提出購買該農地之要約，甲因不知該事實，故將該農地以某乙之出價賣給某乙，時過一月，某甲始經他人告知該一事實，某甲不甘損失，乃請 16 歲之兒子丙，致函某乙，主張錯誤而撤銷其所為出售之意思表示，但某乙則主張該錯誤係因某甲自己之過失所致，不得主張撤銷，試分析其上之法律關係？（25%）

第二題：某甲於受僱任職 A 證券公司營業員期間，受某乙委託股票買賣，另某甲為亦為某乙在 A 證券公司開設股票存戶，並在 B 銀行開設帳戶以供某乙買賣股票匯款使用，今某乙存放於 A 證券公司之股票，陸續遭某甲以某乙之名義賣出，所得扣除手續費及交易稅後為 2,000,000 元，均存入於某乙在 B 銀行之帳戶內，並由某甲偽造某乙之印章向 B 銀行陸續提領完畢。某乙事後請求某甲、A 證券公司及 B 銀行，應負共同侵權責任，試問某乙主張是否有理由？（25%）

第三題：請詳細說明，何謂「抵押權次序之讓與」？我國新修正之物權法就此有何規定？其立法理由為何？（25%）

第四題：請詳細說明，我國民法對「收養制度」之相關規定為何？（25%）

試題完